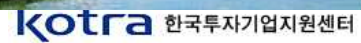


베트남 투자 뉴스



주요뉴스

◇ [주간 경제 뉴스]

- 은행시스템과 국영 부문 개혁이 베트남 경제 회복의 관건
- 외국 투자기업의 수출, 큰 폭으로 증가
- 대규모 경기부양책 추진과 논란
- 경기 침체 속에 외국인 투자자들이 베트남 M&A시장을 주도
- Nghe An 성, 한국 투자자 적극 유치
- Nghe An 성에 대한 한국의 투자 활발
- 개정 과학기술법, 첨단기업 투자에 혜택 부여
- 중소 투자기업, 기존 공장 임대 선호
- 호치민 인근 항구 건설 및 증설, 당분간 불허
- 한솔텍스타일, Ben Tre에 제3 공장 건설 예정
- Samsung Vina, 기업체험관 오픈

◇ [입찰정보]

- Southern Binh Duong Province Water Environment Improvement Project – Phase 2

금주의 FOCUS

- ◇ 일본 기업의 베트남 진출 방식- 하노이 무역관 권 경덕

전문가 칼럼

- ◇ [법률 Q&A] - 베트남 개인 소유 토지의 임대 방법- 법무법인 로고스 정대근 미국변호사

주요 경제지표



▶ 주간 경제 뉴스

은행시스템과 국영 부문 개혁이 베트남 경제 회복의 관건

- HSBC는 베트남이 비효율적인 은행시스템과 국영산업 분야 등을 개혁하지 않는다면 앞으로 10년 동안 좋은 경제 실적을 내지 못 할 것이라고 함.
- 아시아 경제에 관한 HSBC의 새 보고서는 올해 베트남이 5.1%의 GDP성장률을 보일 것이라고 함. 이는 베트남 정부가 올해 초 정한 타겟인 5.5%보다 낮은 수치임.
- 낮은 신용 성장의 영향과 국내 수요 침체는 경제활동에 계속해서 타격을 가하고 있음. HSBC의 글로벌 리서치뷰 보고서는 제조업 구매 관리자 지수(PMI), 소비자 물가 지수, 무역 상황 등을 포함한 주요 성장 지표들이 침체된 국내활동들을 반영한다고 함.
- 보고서는 올해 하반기 중으로 베트남이 앞으로 10년 동안 다시 성장세를 회복할지 여부가 판가름 날 것이라고 함. 비록 수상이 자산관리기업을 승인하는 등 발전의 신호가 있지만 기업 관리를 향상시키기 위한 변화의 조짐은 아직 보이지 않는다고 함.
- 외국인 투자 부문의 제조 상품 수출은 경제를 지지하고 고용 성장과 최종 수요에 이바지함. 상품 수출은 약한 국제 가격에 타격을 받고 있지만 전자제품, 섬유, 의류 수출은 왕성하게 증가하고 있음. 이 동향은 올해 말까지 지속될 것으로 보임.
- 인플레이션은 국내 수요 침체와 낮은 국제 상품 가격을 고려할 때 정부가 통제 가능한 것으로 판단됨. HSBC는 작년 8% 상승한 소비자 물가 지수가 올해 5.9% 증가할 것이라고 예측함.
- 하지만 법인세, 부가 가치세 특히 수입 부가가치세 감소로 인한 세수 축소로 정부는 공공 서비스의 비용을 상승시킬 가능성이 있음.

- 출처: The Saigon Times Daily , 7월 12일 -

외국 투자기업의 수출, 큰 폭으로 증가

- 2013년 상반기 외국 투자기업들은 수출 분야에서 큰 성과를 거둬. 그러나 가공무역과 조립 생산에 치중한 결과 수입량도 크게 늘어남.
- 올 초 5개월 동안 삼성전자 베트남(SEV)은 89억 8,000만 달러 상당의 휴대전화를 수출함. 통계청에 따르면, 2013년 상반기 동안 휴대전화 및 예비품 수출량은 전국적으로 99억 달러에 달하며, 지난해 같은 기간에 비해 이례적으로 97% 상승한 수치임.
- 계획투자부 서비스경제국의 Luu Quang Khanh은 외국 투자 기업들이 휴대전화 및 예비품 분야 총 수출량의 99%에 기여하고 있으며, SEV가 독점적이라고 말함.
- 휴대전화의 수출량은 향후에도 더 증가할 것이며, 노키아의 공장이 8월이나 9월에 가동을 시작할 경우, 현재 SEV의 독점적 지위는 깨질 것이라고 전망. 한편, SEV는 북부 Thai Nguyen 성에 두 번째 공장을 지어 올해 말 가동할 계획임.
- 외국투자기업들은 휴대전화 분야 외의 다른 수출 분야에서도 주도적임. 컴퓨터, 전자 기기 및 예비품 수출의 98.2%, 신발 수출의 77.4%, 섬유 및 의류 수출의 60%, 카메라 수출의 99.6%까지 외국 투자기업들이 기여하고 있음.
- 올해 상반기 외국 투자기업들은 원유수출 86억 달러를 제외하고도 상반기 수출 증가량의 95%(82억3천달러)에 기여함. 외국투자기업의 수출 성장률은 원유를 제외하고 지난 6개월 동안 28.3%에 달했으며, 평균 수출 성장인 16.1%와 비교하면 높은 수치임.
- 산업무역부의 계획국 차관인 Nguyen Thanh Hoa는 외국투자기업의 수입 중에서 제품 가공과 조립 산업 분야가 가장 큰 부분을 차지한다고 함.
- 전반적으로, 올해 상반기 수입량이 증가하여 총수입량이 94억 달러에 달함. 이 중 외국투자기업들의 수입이 78억 달러를 차지함.
- 6개월 동안 외국투자기업이 원유를 제외하고 16억 5천만 달러의 무역 수지 흑자를 발생시켰지만, 국내 기업들은 68억 달러의 무역 수지 적자로 힘겨워하고 있음.

- 출처:Vietnam Investment Review, 7월 15일-

대규모 경기부양책 추진과 논란

- 중앙기관의 정책입안자들이 악화되는 경제를 되살리기 위해 약 100조 동, 또는 약 49억 달러 상당의 대규모 경기부양책을 실행하려 고려하는 중임.
- 계획투자부와 베트남 중앙은행의 정보에 따르면, 경기부양책은 추가적인 국채발행으로 운영될 것이며 그 자금은 절반정도 진행된 공공정책과 ODA(정부개발원조)프로젝트를 다시 시작하기위해 사용될 것임.
- 그러나 새로운 경기부양책을 추진하기 위해서는 인플레이션과 같은 부정적인 효과를 방지하기 위해 신중히 접근할 필요가 있음. 또한 국회의 승인을 받아야 함.
- 이 계획은 지난 달 정부회의에서 Vu Van Ninh 부총리가 말한 것과 거의 비슷함. 당시 Ninh는 정부가 10월에 추가국채발행계획을 국회에 제출 할 것이라고 언급한 바 있음.
- Ninh에 따르면, 수상이 지방 성들에게 위에 언급된 약 5.1조 동을 지급하고 5년 정도 늦춰지고 있는 고속도로 1번과 14번의 사업진행을 가속화할 것을 승인했다고 함.
- 이 정책은 국가금융감독위원회의 제안과도 같은데, 위원회는 자금부족으로 인해 원활히 운영되지 못하는 공공사업에 정부가 채권을 발행함으로써 금전적으로 지원해야 한다고 주장함. 이로 인해 인프라구축과 목표 경제성장을 달성을 위한 자금이 원활히 공급될 것임.
- 또한 위원회는 올해의 지출을 위해 내년 채권에 대한 선불지급을 제안하기도 함.
- 최근 국회 경제위원회의 의장인 Nguyen Van Giau가 경제성장을 목표로 정책을 추진해야 한다고 발언한 이후부터 각 정부부처들이 금융패키지를 고려하기 시작함.
- 그러나 경기부양계획에 논란이 제기되고 있음. 중앙경제관리기구(CIEM)의 차장인 Vo Tri Thanh은 이러한 금융패키지에 신중을 기할 것을 요구함.
- Thanh은 지금까지 이뤄낸 거시경제의 성과는 유지되어야 하며, 정부는 거시경제의 안정을 꾀하는 정책을 추진해야 한다고 함.
- 그러므로, 그는 만약 100조 동 만큼의 금융패키지가 제공된다면 인플레이션 방지라는 그동안의 정책목표에 반하는 것이라고 경고함. 더불어 2009년 경기부양책의 교훈을 고려해야 한다고 함.

- 최근 정부는 기업에 대한 세금 감면, 유예 그리고 30조 동의 부동산 지원 패키지와 같은 시장을 살리기 위한 여러 정책들을 시행하고 있음.
- 통계청에 의하면 지난 6개월간 총 투자금은 GDP의 29.6%에 해당하는 수치를 보이는데 이는 지난 몇 년간 가장 낮은 수치에 해당함. 증가하는 대출 패키지에도 불구하고, 자금은 시장으로 유입되지 아니하고 주로 은행시스템 안에서 움직이고 있음.

- 출처: Saigon Times Daily, 7월 12일 -

경기 침체 속에 외국인 투자자들이 베트남 M&A시장을 주도

- 인수합병은 올해 느린 시작에도 불구하고, 외국 투자자들의 관심 속에 속도를 높일 것으로 예상됨.
- 주식 시장 및 비즈니스 환경에 대한 정보 공급을 전문으로 하는 Stoxplus의 통계에 따르면, 이번 상반기에 14개의 인수합병 거래 액수가 6억7천6백만 달러에 이르는 것으로 알려짐.
- 2분기 두 번의 추가적인 인수합병 거래가 있었는데, 싱가포르 Chandler사가 인도 포티스 의료서비스 Hoan my Hospital의 80%의 지분 확보와 사모투자전문회사 (PEF)인 Warburg Pincus가 이끄는 컨소시엄이 Vingroup의 소매 사업의 지분 20%를 확보하기 위한 2억 달러 투자함.
- 그러나, 이번 상반기 M&A 거래액은 2012년 같은 기간에 비해 감소했음. Stoxplus에 따르면, 2012년 1분기 M&A 거래의 액은 15억 달러에 달함.
- 그러나, 이러한 느린 시작에도 불구하고 투자자들 사이에 베트남 M&A 시장의 잠재적인 성장가능성에 대한 신뢰를 무너뜨리지 못했음.
- Stoxplus의 이사 Nguyen Quang Thuan는 지금부터 올해 말과 내년까지, M&A시장은 베트남에서의 외국 투자 증가로 바빠질 것이라고 말함.
- 올해 일찍이 M&A 추세에 대한 조사를 실시한 Baker & McKenzie는 베트남이 “성장 둔화에도 불구하고 상당한 기회”를 제공한다고 지적함.
- 지난 5년 동안, M&A거래의 총 가치는 65%의 평균 성장률을 보이며 145억 달러에 달한다고 추정됨.

- 사모투자전문회사 Mekong Capital의 업무집행사원 Chris Freund에 의하면 베트남의 M&A시장은 현재 어려운 경제 상황에도 불구하고 점차 발전할 것이라고 말함.
- Freund는 외국인 투자를 유인할 것으로 예상되는 환태평양경제동반자협력체제(TPP) 참여를 통해 베트남이 계속해서 더 깊게 글로벌 경제에 침투할 것이기 때문에 M&A 활동이 급격하게 증가할 것이라고 믿고 있음.
- 많은 베트남 회사들이 부실대출, 경영능력 미숙, 그리고 구조조정 압력과 같은 경제적 어려움에 허우적거리는 와중에, 외국계 기업들은 베트남에서 계속해서 M&A를 이끌고 있음.
- Stoxplus에 따르면 이번 상반기에 14개 M&A거래 중 10개가 외국계 기업들을 포함하는데 이는 Cross-border M&A를 통한 베트남에 대한 외국 투자가 증가하는 추세를 보여줌.
- 1분기 전형적인 M&A의 예로 미국 기반의 KKR 투자기금이 추가로 2억 달러를 투자하여 Masan Consumer의 소유지분을 10%에서 18%까지 높임.
- 롯데호텔 & 리조트는 호치민시 Legend Hotel의 지배 지분을 구입하는 거래를 마무리함. 또한 모 한국 기업이 Gemadept로부터 Gemadept Tower를 4천5백만 달러에 구입한 것으로 알려짐.
- 베트남자본증권회사 기업금융부문 부소장 Nguyen Phuc Hao에 의하면 외국인 투자자들은 경기침체의 결과로 이전보다 낮은 가격에 많은 투자의 기회를 누릴 수 있다고 말함.
- 뿐만 아니라 베트남의 규제 프레임워크가 정부 정책에 의해 크게 개선되었고 이는 베트남에서 M&A활동 확산을 위한 촉매제 역할을 할 것임. 이것이 이 시점에서 더 많은 M&A를 통한 투자활동을 하는 이유라고 함.
- Stoxplus에 따르면, 금융부분은 증가된 M&A활동에 촉매제를 제공할 가능성이 있어 구조조정 로드맵과 함께 향후 더 활발해질 것이라고 함. 상업은행의 수는 2017년까지 39개에서 13~15개로 줄어든 것임.
- 현재 39개의 합작 상업은행 사이에 15개가 전략적 파트너를 가지고 있고 3개의 은행이 정부의 특별 감독 하에 남아 있어서 M&A는 미래에 점차 일반화 될 것이라고 보고서는 말함.
- 부동산 개발자의 경우에도 침체된 시장으로 인한 구조 조정 압력 하에 있고 부동산 부문에서도 M&A가 증가할 것임.

- Grant Thornton Vietnam은 지난달 발표한 보고서에서 부동산 분야에서 M&A 거래들은 2013년에 번창할 것으로 예상되며, 많은 부동산 개발자들은 재정적 어려움에 직면했고, 장기적인 전략을 가진 구매자들에게 프로젝트를 양도해야 하는 상황에 봉착했다고 함.
- 부동산과 금융산업에서 향후 보다 많은 M&A가 기대되는 한편, 소비재분야의 분석가들은 이 시장도 국제적 트렌드에 따르기를 갈망하는 거대한 청년층을 포함한 인구학적 구성 요소로 인해 외국인들에게 계속 매력적인 부분이라고 함.
- 게다가 소비재 분야는 과거 10~15년에 걸쳐 개발된 강력한 지역 브랜드 중 하나이기 때문에 주된 인수 대상이라고 Baker & McKenzie는 말함.
- Mekong Capital의 Freund 또한 그의 회사는 향후 회사 전략 차원에서 소비자 기반 비즈니스에 집중할 것이라고 말함.
- Freund에 의하면 소비재 제품 사업들은 지금도 매우 빠르게 성장하고 있으며, Vinamilk나 Massan Foods와 같은 회사를 보면 여전히 매우 잘 성장하고 있다고 말함.

- 출처:Vietnam Investment Review, 7월 15일-

Nghe An 성, 한국 투자자 적극 유치

- 응에안성은 특히 기술 제품 생산에 관련된 관계자들을 이 지역에 유치하기 위해서 한국 투자자들에게 유리한 조건들을 약속함.
- 지난 금요일 하노이에서 열린 응에안성 한국 투자 진흥에 관한 회의에서, 응에안성 부의장 Huynh Thanh Dien은 확실한 부지와 인프라 및 인적 자원을 제공할 것을 약속함.
- 최근 몇 년간, 응에안성 정부는 비즈니스 및 투자 환경 개선에 집중하고 기업 및 투자자들의 어려움을 즉시 해결하기위해 직접 많은 대화를 가져왔음.
- 응에안성은 one-door 메커니즘 적용, 투자 촉진을 위한 다국어 웹사이트 개발 및 투자 지원을 위한 우대 정책 도입과 같은 행정 개혁이 매우 중요하다고 인식하고 이에 중점을 두고 있음.
- 인민위원회 의장 Nguyen Xuan Duong은 응에안 성이 한국 기업의 효율성과 한국 투자의 우수함을 매우 높게 평가했다고 강조함.

- 현재 한국은 응에안성에서 12개의 프로젝트에 6,097만 달러를 출자했고 1만 명의 현지 인력을 고용하고 있음. 게다가 많은 한국 기업과 투자자들이 응에안성에서 기회를 찾고 있음.
- "우리는 투자자들이 가장 효율적인 방법으로 운영할 수 있도록 정책을 지속적으로 채택하고, 확실한 부지와 경제 특구 및 산업 단지의 인프라와 인적자원 준비, 공항·항만·도로·철도 및 지원 서비스를 업그레이드할 것을 약속한다."고 Duong이 언급함.
- 전대주 베트남 한국 대사는 최근 몇 년간 하노이와 호치민이 많은 한국 기업들을 유치하며 베트남에서 한국의 FDI가 최근 증가하고 있다고 말함.
- 그러나 이 도시들에서 투자비용, 특히 토지 및 노동 비용이 매우 높아서 한국 투자자들은 응에안성을 포함한 다른 지역을 찾고 있다고 전대주 대사가 언급함.
- 권경덕 대한무역투자진흥공사(KOTRA) 하노이 무역관 차장은 한국의 섬유·의류 회사들이 환태평양경제동반자협정(TPP)가 성공적으로 체결 된 후 특혜 관세 혜택을 받을 수 있는 베트남에 투자하길 원한다고 말함. 많은 기업들이 응에안 성의 풍부한 토지와 노동력 덕에 응에안 성을 주시하고 있음.
- 하지만 하노이에서 응에안성까지 최대 7시간이 소요된다는 점 때문에 교통 인프라는 응에안성의 약점임. 게다가 인적 자원이 풍부함에도 불구하고 이들은 잘 훈련이 되거나 숙련되지 않았음.
- "위의 약점이 해결된다면 더 많은 한국 기업들이 이곳에 투자하기위해 몰려들 것이다"라고 권경덕 차장이 말함.
- 회의에서 응에안성은 한국과 협약각서를 체결했음. 또한 응에안성은 Vietnam-Korea Strong Plus Elevator Co.와 1천만 달러에 달하는 엘리베이터 생산 프로젝트 및 Global Sourcing International Co. Ltd.와 의류 프로젝트에 250만 달러의 초기 투자에 관한 협력에 협약각서를 체결했음.
- 응에안 성은 310만의 인구와 많은 노동력을 보유하고 있음. 이 지역은 5개 대학교, 11개 전문대학, 15개의 기술훈련학교와 70개의 직업훈련원에서 매년 3만 5천명의 학생과 약 5만 여 명의 기술 인력을 배출하고 있음.
- 한국 정부의 공적 개발 원조로 설립된 한-베 산업기술대학은 현재 선두적인 직업 관련 학교이고 지역이 원하는 수준에 도달할 수 있도록 맞추어져 있음. 1999년 이후 이 대학은 나중에 한국기업에서 일을 했던 사람들을 포함하여 매년 노동시장에 800~1,000명의 졸업자를 배출해오고 있음.

- 출처:Saigon Times Daily, 7월 15일, Vietnam Investment Review, 7월 8일자 종합 -

Nghe An 성에 대한 한국의 투자 활발

- 중부 응에안(Nghe An)성 정부는 1천2백5십만 달러 규모의 한국 투자 프로젝트 두 건에 허가를 해주었음.
- 하노이에서 응에안성 인민위원회와 한국 Strong Plus Elevator Co., Ltd 및 Global Sourcing International Co. Ltd. 사이에 양해각서(MOU)가 체결되었음.
- Strong Plus Elevator Co., Ltd는 Dong Nam 경제 구역에서 월 30~35대의 엘리베이터를 생산할 수 있는 능력을 갖춘 공장을 건설하는데 1천만 달러를 투자할 것임. 공장에서 만들어진 제품은 수출되거나 국내 시장에서 판매될 것임. 이 공장이 가동되면 200명의 숙련 노동자들을 고용하게 될 것임.
- 한편 Global Sourcing International Co. Ltd.는 총 250만 달러 규모의 의류공장을 Nghi Loc군의 Nghi Thiet 지역에 건설할 예정임. 이 설비는 매년 5억 개의 제품을 생산하기 위해 1,000여명의 현지 노동자를 고용할 예정임.
- 대한무역투자진흥공사(KOTRA) 하노이무역관과 지방 당국은 응에안성에서 한국의 투자를 촉진을 추구하고 한국과의 무역 증진을 위한 상호 협력 관계를 수립하기 위해 양해각서를 체결함.
- 현재 한국은 응에안성에서 12개의 프로젝트에 6,097만 달러를 출자했고 1만 명의 현지 인력을 고용하고 있음. 대표적인 프로젝트는 3천만 달러 규모의 BSE 정보 기술 부품 공장, 5백만 달러 규모의 Haivina Kim Lien 스포츠 및 산업용 장갑 생산 공장, 1,160만 달러 규모의 Prex Vinh Co. Ltd 가죽 및 의류 공장이 있음.
- “우리가 공장 부지를 응에안성으로 선택한 이유는 이 지역이 숙련된 노동자와 적극적인 투자정책 및 합리적인 투자비용을 가지고 있었기 때문”이라고 백흥현 BSE Vietnam 총괄이사가 말함.
- 현재 BSE는 1년에 2억 5천만 달러어치 제품을 생산하기 위해 5,000여명의 현지 인력을 채용하고 있고 응에안성 재정에 650억 동(약 3백만 달러)을 기여하고 있음.
- 김태형 Haivina Kim Lien 총괄이사는 “한국 업체들은 광범위한 인센티브와 항상 투자자들을 지원하는 응에안성에 투자해야한다”고 제안하며 “이 지역은 의류 및 섬유 산업에 매우 적합하고 또한 응에안성은 적합한 임금 수준을 가지고 있는 지역이다”고 덧붙임.

- 출처:Vietnam Investment Review, 7월 15일-

개정 과학기술법, 첨단기업 투자에 혜택 부여

- 과학기술법 No. 21/2000/QH10(S&T Law 2000)이 시행 된지 10년이 흘렀고, 현재 이 법은 사회 경제적 발전과 국제적 통합에서 실제 요구되는 사항들을 충족시키지 못하고 있음. 이러한 한계를 개선하기위해 6월 18일 국회는 수정된 과학·기술 법을 채택했음.
- Vision & Associates의 Do Quoc Binh 변호사가 2014년 7월 1일부로 시행되는 새로운 과학·기술 법에 가장 중요한 점들을 분석함.
- **기술의 정의:** 새로운 법률은 기술이전에 관한 법률2006에서 명시된 조항과 부합되도록 기술을 ‘솔루션, 프로세스, 기술적 노하우, 파워소스(power sources)를 생산물로 변환하기 위한 수단 등’으로 규정함.
- **베트남에 위치한 과학·기술 관련 외국인 투자법인, 대표 사무소, 외국 기구의 지사:** 새로운 법률은 베트남에서 조직을 운영하는 외국 자본, 대표 사무소, 외국 단체의 지사와 같은 단체들의 활동을 관리하기 위한 법적 근거를 만듦. 국제적 통합 상황에 부합되도록 이 분야(예를 들어, 법령 No.80/2010/ND-CP)에서 외국과의 투자협력에 관한 세부적인 조항들을 규정함.
- **과학·기술 기업들을 위한 인센티브:** 법령 No.80/2008/ND-CP에 명시된 과학·기술 기업에 대한 인센티브에 관한 조항도 이 법률에 포함되어 있음. 첨단 산업 구역에서 투자하는 기업에게 법인소득세의 면제 및 감소 혜택이 주어짐. 과학·기술 활동을 통해 나오는 수익에 관하여 초기 과세소득이 발생하는 시점부터 계산됨. 새로운 법률 하에서도 기업들은 여전히 산업 구역, 수출 가공 구역, 경제 구역 및 첨단 산업 구역에서의 토지 임대 및 인프라 사용에 대해서 우선권이 주어짐.
- **세금 및 신용 관련 정책:** 과학기술 활동을 하는 개인은 이 분야 계약의 이행으로 발생한 소득에 부과되는 개인 소득세의 대상이 아니라는 조항을 추가함. 과학 연구와 기술 개발에 직접적으로 사용되는 수입 데이터베이스는 부가가치세 또는 수입세의 대상이 아님. 첨단 기술 제품과 서비스 그리고 수입 첨단 기술은 법에 따라 세금 혜택을 받을 수 있고, 과학·기술 기업, 첨단 기술 기업, 첨단 기술 응용, 연구 개발, 배양 및 첨단 기술 기업의 배양과 같은 프로젝트를 실행하는 기업들은 현재 법에 따라 높은 수준의 세금 혜택을 얻을 수 있음. 과학·기술 프로그램, 주제, 프로젝트를 시행하기위해 대출금을 필요로 하는 단체와 개인은 담보 승인대상으로 고려될 수 있음.
- **활동비용:** 과학 또는 기술과 관련된 활동에 투자할 개인과 단체를 장려하기위해서, 새로운 법률은 다음과 같은 지출이 합리적인 비용으로 간주될 것이라고 명시하고 있

음. (i) 과학 연구 및 기술 개발을 제공하는 재료와 기술 인프라의 건설에 투자 되는 지출, (ii) 국내 또는 해외 인력 훈련 및 재훈련의 후원에 들어간 지출, (iii) 단체 및 개인이 과학·기술 시장을 개발하고 구축하기 위한 후원과 투자에 들어간 지출.

- **재정 지원:** ‘과학 기술 개발을 위한 국가 기금(NFSTD, National Fund for Scientific and Technological Development)’의 자금 출처와 운영 목적 그리고 설립에 관한 명확히 규정함.

- 출처: Vietnam Investment Review, 7월 15일 -

중소 투자기업, 기존 공장 임대 선호

- 호치민 시의 외국인 직접 투자(FDI)기업들은 그들 자신의 공장을 건설하는 대신에 기반시설개발기업 산업단지의 공장을 임대하려는 추세임. 이러한 투자기업체 대부분은 중소기업 들임.
- 호치민 시 Export Processing and Industrial Zones Authority(Hepza)의 최근 한 보고서 에서, 올해 6개월 동안 호치민 시에서 이미 건설된 공장을 선택한 기업은 증가한 반면 공장 건설을 위해 토지를 임차하는 새로운 외국인 직접 투자 기업들의 수는 현저하게 줄어들고 있다고 함.
- 호치민 시의 산업단지들과 수출 가공 지구에서 외국인 직접 투자 부문에 올해 6개월 동안 임대해준 총 토지는 약 3.9헥타르이며, 이는 전년대비 55%이상 폭락한 것임. 한편, 이곳에서 이미 건설된 공장부지를 임대해 준 총 면적은 거의 18,200제곱미터에 달하고 이는 161%이상 증가한 것임.
- Hepza의 투자개발부는 산업단지 기반시설 개발업체들로부터 공장을 임대한 새로운 외국인 직접 투자 프로젝트들의 대부분이 지원 산업의 중소기업들이라고 함.
- 이 기업들은 여전히 베트남에서 투자 전망을 탐색하고 그들의 상품 판로를 찾는 과정에 있으며, 약 2-3년 동안 시험생산을 위한 작업장을 임대하길 원함. 그러므로 그들의 투자 자본은 매우 적으며 그들의 사업 운영이 잘 되어갈 때 공장 건설을 위한 토지를 요구하거나 사업 확장을 고려할 것임.
- 이 기업들은 주로 일본, 한국 그리고 대만에서 왔지만 호치민 시에서는 정밀기계 같은 독일, 스웨덴, 네덜란드 기업의 활동들이 보임.
- 산업단지에서 이미 건설된 공장을 사용하는 외국인 직접 투자 기업들의 수가 증가하면서 운영을 중단한 현지 기업들의 공장을 임대하기도 함.

- Hepza는 외국 중소기업들을 유치하기 위해 공장 품질을 발전시킬 기업과의 협력에 초점을 맞출 것이라고 함. 또한 Hiep Phuoc 산업단지에서 일본인 투자자들의 필요에 맞는 품질의 공장을 건설하기 위해 일본 기반시설 개발업체들과 협력할 것이라고 함.
- 호치민시는 1월부터 6월까지 2억 1450만 달러의 투자 자본을 끌어들이었으며 이는 연간 목표의 약 43%에 달하며 전년대비 1.27% 오른 것이라고 함. 총 임대 토지는 15.33헥타르로 전년대비 20% 떨어진 반면, 임대된 공장 부지는 27.45% 올라 약 20,800헥타르에 이른다고 함.

- 출처: Saigon Times Daily, 7월 17일 -

호치민 인근 항구 건설 및 증설, 당분간 불허

- 교통부는 2015년까지 Ba Ria-Vung Tau, HCMC 그리고 Dong Nai에 새로운 컨테이너항만 건설 승인을 거부할 예정임. 이는 Cai Mep-Thi Vai 항이 낮은 가동 수준을 보이고 있기 때문임.
- 호치민 항구의 확장공사 또한 허가되지 않을 것이고 이로써 어느 정도의 물량이 Cai Mep-Thi Vai항구로 이동하도록 할 것임.
- 교통부 상급공무원 Nguyen Van Cong에 따르면, 이러한 일시적인 제한은 Cai Mep-Thi Vai에 있는 항구들의 대규모 개발 때문임.
- Cai Mep-Thi Vai에 있는 항구들은 예상된 처리량 수치의 약 16%만을 처리하고 있으며 시설과잉문제에 직면함. 게다가, 적은 상품 처리량으로 고민하는 항구들은 적은 서비스비용을 제시하며 과거의 부흥을 되찾으려 경쟁함.
- 2015년 이후에 수상은 실제 시장의 수요를 바탕으로 새로운 항구에 대한 허가를 발급할 예정임.

- 출처: Saigon Times Daily, 7월 12일 -

한솔텍스타일, Ben Tre에 제3 공장 건설 예정

- 한국의 Unisoll Vina는 지난주 베트남 남쪽 Ben Tre지역에 5천만 달러 상당의 의류 섬유공장을 짓기 위한 투자허가서를 받음.

- Gia Long 산업단지의 25헥타르에 달하는 이 프로젝트는 내년에 공사가 시작되어 2016년에 마무리될 예정임. 이 프로젝트로 인하여 약 11,000자리가 넘는 고용이 창출될 것을 예상됨. 이는 올해 상반기 Ben Tre지역에서 허가된 가장 큰 규모의 외국투자 프로젝트임.
- Unisoll Vina Company는 한국의 한솔텍스타일의 계열사임. 새로운 공장은 Binh Duong지역과 Dong Nai지역 다음으로 3번째 한솔텍스타일의 베트남 공장임. 한솔텍스타일은 미국과 일본, 유럽에 제품을 수출함.

- 출처: Vietnam Investment Review, 7월 15일 -

Samsung Vina, 기업체험관 오픈

- 개인소비자들과의 비즈니스 성공이후 Samsung Vina Electronics는 지난 금요일 호치민 4구역에 기업체험관을 열어 기업 고객유치에 열중함.
- 9 Doan Van Bo 거리의 REE건물에 위치한 이 센터는 은행업무, 교육, 식당, 호텔, 소매업계 분야뿐만 아니라 기관과 기업들에게 선진 솔루션을 제시함.
- 부사장 Nguyen Van Dao는 이 센터를 통해 기업들은 전반적인 솔루션을 경험할 수 있고 또한 스마트폰, 태블릿PC, 프린터, 대형모니터 뿐만 아니라 보안장비솔루션, 모바일프린팅솔루션, 영상표시솔루션, cloud display devices와 같은 여러 삼성장비들을 사용해 볼 수 있다고 함.
- 이 센터에서 가장 중요한 솔루션으로 여러 다양한 기업들을 위한 100개의 싱글스크린 모음이 가능한 비디오 디스플레이월이 있음. 다른 솔루션으로 언제 어디서나 결제를 가능하게 하는 유동적인 결제시스템이 있음.
- 여러 가지 기술적인 강점과 B2C제품의 성공덕분에, 삼성은 기관이나 기업들과 B2B사업을 계속할 수 있게 됨.
- 삼성은 B2B사업 타겟 설정을 장기적인 전략으로 삼고 이를 가장 중요한 비즈니스 활동으로 여김. 삼성은 이러한 계획을 따르는 베트남 지사들과 함께 2020년까지 23%의 판매성장 달성을 목표로 함.

- 출처: Saigon Times Daily, 7월 15일 -

▶ 주요뉴스

입찰/수주/업체정보

입찰정보: Southern Binh Duong Province Water Environment Improvement Project – Phase 2

발주처	Binh Duong Water Supply Sewerage Environment Co., Ltd. (BIWASE)			
프로젝트	Southern Binh Duong Province Water Environment Improvement Project – Phase 2			
프로젝트 규모	Total Project Cost: US\$ 304.7 million Of which, estimated value of Package 11: US\$ 18.95 million; Package 12: US\$ 80.42million; Package 13: US\$ 50.41 million;			
계약자 선정 형식	International competitive bidding with prequalification			
재원 출처	Loan from JICA: US\$ 197.95 million (JPY 19,961 million)			
프로젝트 총체적 개요	Procurement Plan Packages 11, Package 12 and Package 13			
	Package Name / Package Value	Bidder Selection Method	Bidder Selection Time	Contract Implementi ng Time
	Package 11: Building of Domestic Wastewater Treatment Plant in Thuan An Town	ICB with prequalification	Q1/2014	30 months
	Package 12: Building of Domestic Wastewater Collection Network and Pumping Stations in Thuan An Town	ICB with prequalification	Q4/2013	36 months
	Package 13: Building of Domestic Wastewater Collection Network and Pumping Stations in Thu Dau Mot City	ICB with prequalification	Q4/2013	36 months
	Funding Source: JICA Contract Type: Unit price basis			

입찰 마감일	Q4/2013 - Q1/2014
진행 계획	+ Q4/2013: Selecting bidder for Package 12 and Package 13 + Q1/2014: Selecting bidder for Package 11 + From Q4/2013 to Q4/2016 (36 months): Implementing of Package 12 and Package 13 + From Q1/2014 to Q3/2016 (30 months): Implementing of Package 11
발주처 연락처	
연락처	Mr. Le Van Gon
전화	84-650-3825 172
Mobile	N/A
Web / email	www.biwase.com.vn ctyctnbd@hcm.vnn.vn

일본 기업의 베트남 진출 방식

- 부품·소재 부문의 중소기업 중심, 전용 공단 입주 선호 -
- 투자진출 기업 수 가장 많은 한국 공단 설립도 검토해야 -

□ 개요

- 지난해 이후 일본의 대 베트남 투자가 급증하면서 베트남 주요 지역의 공단 수요가 급증하고 베트남은 일본 기업을 유치하기 위해 일본 기업 전용 공단 설립 확대를 고려함.
- 베트남 정부가 일본 기업 유치를 위해 노력하는 이유는 현재 일본 기업 생산설비의 해외 이전 수요가 높고 진출 희망기업 대부분이 부품·소재산업이어서 베트남 산업 발전에 미치는 효과가 높기 때문
- 일본 투자기업도 독자적인 투자 절차, 즉 공단부지 확보 및 행정처리에 있어 공단을 활용하는 경향이 강해 베트남에 일본 기업 전용공단이 지속적으로 증가함.
- 그리고 대 베트남 일본 투자기업은 자신들만의 전용공단 설립에 입주를 선호해 베트남 공단 운영사 측은 일본 기업 유치를 위해 적극 노력함.
- 현재 베트남에서 추진 중 혹은 진행 중인 일본 기업 전용공단은 아래와 같음.

베트남 내 일본 기업 전용 공단

(단위: ha)

공단명	위치(성)	면적	현재 상태
Phu My 3	Ba Ria-Vung Tau	999	공사 중
Da Bac	Ba Ria-Vung Tau	75	공사 중
Long Duc	Dong Nai	282	8월 입주
Song Khe-Noi Hoang	Bac Giang	26.95	10월 입주
HANSSIP	Hanoi	600	공사 중
Hiep Phuoc 2 IP	Ho Chi Minh City	n/a	공사 중
Long Hau-Hoa Binh	Long An	125	공사 중
My Trung	Nam Dinh	150.6	입주 중
Vietnam-Japan Supporting Industries IP	Bac Ninh	16	입주 중

자료원: JETRO

□ 전용 공단을 선호하는 일본 투자기업

- JETRO에 의하면 현재 엔화가 약세를 보이지만 장기적으로 강세 기조로 전환할 것이고, 일본 내 생산비용이 지속적으로 상승하는 추세여서 일본 중소기업의 해외진출 수요가 증가할 것이며, 베트남이 중국을 대체할 수 있는 최적의 지역으로 판단함.
- 일본의 대 베트남 투자 가운데 제조업이 차지하는 비중이 약 90%에 달하고 대부분이 자동차, 전자 및 기계 등 고부가가치산업이어서 협력업체를 중심으로 한 부품·소재산업 진출 기회가 높다는 점이 일본 기업에 매력적인 부분으로 작용
- 일본-베트남 간 지리적 거리도 비행시간 기준 5시간 이내이므로 7~8시간 거리인 인도네시아보다 매력적이고 생산설비 이전이 훨씬 용이하며, 일본 기업 투자 비중이 높은 태국과의 협력 관계 구축도 가능하다고 전함.
- 일본 기업은 투자 원활화를 위해 현지 기업과의 협력 관계 구축을 선호하는데 이는 토지 보상 등 행정절차에 있어 비용과 시간이 크게 절약되기 때문
- 예를 들어 Long Duc Investment 사는 일본 인프라 개발 업체 Sojits 사, Daiwa House Industry 사 및 Kobelco Eco-Solution 사 등 3개 회사와 협력해 호찌민 시 인근 Dong Nai 성 Long Thanh 공단에 282.8ha 규모의 일본인 전용 공단을 건설 중에 있으며 올해 8월부터 일본 기업이 입주할 예정
- 일본의 Jesco Holding 사도 베트남의 Hoa Binh Infrastructure Investment and Construction JSC와 협력해 Long An 성 Long Hau 4공단 조성을 추진 중인데 이미 토지보상 문제가 해결된 상태
- 배타적인 일본인의 특성상 타국에서 전용공단을 운영하고 유치하는 것은 동포애적인 측면이 강함.

□ 베트남 현지 공단의 일본기업 유치 노력과 성과

- 일본 기업을 유치하기 위한 베트남 지방자치 단체의 노력도 가시화되고 있음.
- 베트남 최대 경제 도시인 호찌민 시 인민위원회는 산업공단 내 투자 유치를 위해 부품소재산업 전용 산업공단 프로젝트를 출범시킴.
- 호찌민 시 산업단지 당국에 따르면 이 프로젝트는 일본의 중소기업 유치가 가장 큰 목적이라고 밝히고 만족스러운 결과가 있으면 미국과 캐나다 등에서 투자 유치 로드쇼도 계획하고 있다고 전함.
- 일본의 원전 진출이 추진되는 Ninh Thuan 성도 일본 기업 유치를 위해 적극적인 활동을 전개하고 있음.
- 지난 4월 Ninh Thuan 성은 본격적으로 원전 건립이 추진되면 일본의 관련 설비 및 기업 진출이 급증할 것으로 예상하고 심해항인 Ca Na 지역에 1000ha 규모의 일본 기업 전용 산업 공단 부지를 확보했다고 발표한 바 있음.
- 한국계 기업 유치를 위해서는 베트남 Can Tho 시에 Hung Phu 2A, 2B 공단에 한국의 인프라 투자 참여를 희망함.

- 최근 베트남에 투자한 부품·소재산업은 일본과 한국에 의해서 이뤄지며, 대부분 이미 진출한 대기업의 협력 진출 형태
 - 베트남 정부는 협력 진출 형태는 베트남에 기술 이전 효과가 미미하고 베트남 산업 발달 기여가 낮다고 판단함.
 - 산업 공단을 추진하는 지방자치단체들은 베트남 기업과 협력 가능성이 높고 연구 개발 등을 통해 베트남에서 부품 조달율을 높이고 수출 확대를 모색할 수 있는 독자적인 기업, 특히 일본 기술 기업 유치를 위해 인센티브 확대가 필요하다고 주장
 - 2009년 최초의 일본의 부품 기업을 위한 전용 공단이 추진된 이후 기업 유치 측면에서 많은 성과가 있었지만 일본 기업은 향후 더 많은 일본의 부품 소재 기업이 베트남 진출을 위해서 중앙정부의 직접적인 지원을 요구
 - 일본 기업은 현재에도 해외 투자처를 찾기 위해 노력함. 특히, 일본 중소기업은 자신들만의 전용공단에서 투자활동을 할 수 있는 최적의 지역을 물색하기 때문

□ 시사점

- 현재 금액면에서 대 베트남 제4위 투자국인 우리나라의 진출 기업 수는 3000여 개에 달하는데, 이는 일본 진출 기업의 약 두배 수준
 - 과거 노동집약산업에서 최근 삼성전자에 이르기까지 베트남 진출 한국 투자기업이 베트남 경제에 기여하는 비중이 적지 않음에도 현재 베트남에 한국 기업 전용공단은 없음.
 - 이로 인해 새롭게 베트남에 진출을 희망하는 기업이 공단부지 선정에 많은 시간을 소요하고 있다는 점은 투자진출 장애요인이었음.
 - 과거 하노이 인근 지역에 한국 전용공단을 추진했으나 무산됐으며, 향후에도 한국 전용공단 건설 계획은 없는 것으로 알려지나 대기업 진출 시 협력기업을 위한 공단 조성에 베트남 정부가 협조하고 있음은 다행스러운 부분
 - 베트남 정부의 부품소재산업 육성 의지와 한국 기업의 베트남 투자진출 수요를 고려해 1~2개의 전용 공단을 설립하는 것은 우리나라 기업의 투자활동에 크게 도움이 될 것

자료원: 베트남 기획투자부, JETRO 방문 자료 및 코트라 하노이 무역관 종합

▶ 전문가 칼럼
법률 Q&A

베트남 개인 소유 토지의 임대 방법

법무법인 로고스
정대근 미국변호사

Q. 베트남 개인으로부터 토지를 양도받아 공장을 짓고 사업을 하려고 합니다. 유의해야 할 사항들이 있나요?

A.

개인으로부터 토지를 양도받으시려면 크게 3가지를 고려하시고 검토 하셔야 합니다.

1. 해당 토지의 마스터플랜

일반적으로 토지마다 지방 인민위원회에서 지정한 용도가 있습니다. 이는, 개인으로부터 토지를 양도받으셔도 희망하시는 사업을 영위하지 못하실 수 있다는 말입니다. 이에 개인으로부터 양도받으시려는 땅의 용도를 확인하셔야 하며, 더 확실하게 하기 위해 인민위원회와 천연자원 환경국 (Department of Natural Resources and Environment)에 공문이나 미팅을 통해 양도를 통해 사업이 가능한지 확인하셔야 합니다. 또한, 신청을 통해 마스터플랜을 변경할 수 있는 지역인지도 확인하셔야 합니다.

2. 양도가

일반적으로 베트남 개인이 토지를 양도할 때는 보상비 (compensation)을 요구합니다. 원칙적으로, 이 보상비는 인민위원회에서 해당 베트남 개인에게 보상하는 것으로 귀사가 보상할 필요는 없습니다. 다만, land use planning, land prices, land recovery, compensation, assistance and resettlement 에 대한 법령 No. 69/2009/ND-CP (dated 13 August 2009) 제 15조에 의해 보상하신 금액은 차후 인민위원회에 내셔야 하는 임대료에서 차감하실 수 있습니다. 그러나, 차감되는 금액은 관련 관청에서 발표한 토지 보상금액 스케줄에 따라 차감되니, 보상하는 금액이 이 스케줄 금액보다 높은 것은 아닌지 해당 관청에 확인하셔야 불이익을 안 보실 수 있습니다. 이에, 토지 양도 과정 초반부터 관련 관청과 긴밀하게 진행하셔야 합니다.

3. 양도과정

베트남 개인으로부터 토지 양도 계약을 쓰셨다고 해서 바로 토지가 양도되는 것은 아닙니다. 법적으로 엄연히 말하자면, 토지양도를 받는 것이 아니라, 베트남 정부로부터 토지 임대를 받게 됩니다. 일반적으로 아래와 같은 방식으로 임대를 받게 됩니다. (공단 외 지역 + 베트남인이 정부로부터 임대한 땅일 경우):

(1) 개인과 양도계약을 맺음 (2) 보상비를 지불함 (3) 개인이 해당 관청에 토지를 반납함
(4) 해당 관청에서 귀사와 임대계약을 맺고 임대함. (5) 이에 대한 임대료를 해당 관청에 지불해야 함. (6) 토지사용허가서를 귀사명으로 받음.

이때 전체 임대기간 임대료를 lump sum으로 내셔야 은행에 담보를 잡아 대출을 받으실 수 있습니다.

▶ 주요경제지표

대 베트남 국별 외국인투자

(단위 : US\$백만)

* 실행금액은 정관자본금(Legal capital)액수임

자료원 : 베트남 기획투자부 (MPI : Ministry of Planning & Investment)

구분	1988. 1. 1~2013. 6.20 기준 누계			2013. 1. 1~ 6.20		
국가명	건수	투자금액	실행금액	신규건수	신규투자금액	증자금액
일 본	1,990	32,667	10,713	145	956	3,037
싱가포르	1,164	28,299	7,359	44	2,323	1,087
대 만	2,256	27,429	11,191	24	221	46
한 국	3,352	25,515	8,747	152	467	272
버진아일랜드(영)	512	15,297	5,255	3	7	3
홍 콩	730	12,142	3,947	25	131	62
미 국	663	10,551	2,540	16	20	26
말레이시아	443	10,219	3,598	8	10	12
태 국	313	6,380	2,759	16	309	3
네덜란드	184	5,939	2,537	6	22	7
케이만 아일랜드	54	5,506	1,152	1	0.2	-
전체 합계	15,067	218,842	76,075	554	5,812	4,661

대 베트남 산업별 외국인투자

(단위 : US\$백만)

구분		2013. 6.20 기준 누계			2013. 1. 1~ 6.20		
연번	산업	건수	투자금액	실행금액	신규건수	신규투자금액	증자금액
1	제조, 가공	8,327	115,301	42,492	259	4,780	4,528
2	부동산경영	400	48,098	12,359	13	432	-13
3	호텔, 외식서비스	338	10,641	2,786	8	52	-
4	건설	972	10,027	3,611	37	69	7
5	전력,가스,용수제조 공급	89	7,501	1,688	2	2	-
6	정보통신	875	4,021	2,233	47	71	8
7	예술 오락	142	3,665	1,075	6	3	35
8	물류운수	363	3,519	1,075	12	17	10
9	농,임,수산	498	3,303	1,720	6	47	-4
10	채광	79	3,197	2,591	1	15	-
11	도소매,유지보수	981	3,073	1,653	79	152	26
12	금융, 은행, 보험	77	1,322	1,173	4	0.5	-
13	의료와 사회복지	85	1,305	321	3	82	-
14	용수공급, 폐기물처리	31	1,285	316	3	51	-
15	기술과학전문	1,404	1,149	582	68	29	29
16	기타서비스	124	741	156	3	8	-
17	교육, 양성	164	498	143	2	0.5	34
18	행정, 지원 서비스	118	194	101	1	0.3	1
합계		15,067	218,842	76,075	554	5,812	4,661

자료원 : Vietnam Investment Review, MPI (Jul, 2013)

베트남 대외교역 동향

(단위 : US\$억)

구 분	2010	2011	2012	2013.6월(*)
수 출	721.9	969.1	1,145.7	620.5
수 입	848.0	1,067.5	1,137.9	634.6
무역수지	-126.1	-98.4	7.8	-14.1

자료원 : General Department of Customs, 주*) 추정치

베트남 주요품목별 수출현황

(단위 : US\$백만)

품 목 명	2010	2011	2012	2013.6월(*)
각종 전화기 및 부품	-	6,886	12,717	9,907
섬유/직물제품	11,210	14,043	15,093	7,980
전기제품	3,590	4,670	7,838	4,712
신발류	5,122	6,549	7,262	4,079
원유	4,958	7,241	8,229	3,769
수산물	5,016	6,112	6,093	2,861
기계/플랜트 및 부품	3,057	4,160	5,537	2,684
수송수단 및 부품	1,578	2,354	4,580	2,591
목제품	3,436	3,955	4,666	2,448
커피	1,851	2,752	3,673	1,723
기 타	32,374	38,184	38,885	19,299
합 계	72,192	96,906	114,573	62,053

자료원 : General Statistics Office, 주*) 추정치

베트남 주요품목별 수입현황

(단위 : US\$백만)

품 목 명	2010	2011	2012	2013.6월(*)
전자제품 및 컴퓨터	5,209	7,974	13,111	8,645
기계/플랜트 및 부품	13,691	15,342	16,037	8,513
의류(원단)	5,362	6,730	7,040	4,052
각종 전화기 및 부품	-	-	5,042	3,816
유류제품	6,078	9,878	8,959	3,594
철강제품	6,155	6,434	5,967	3,530
플라스틱 원료	3,776	4,760	4,804	2,758
직물 및 의류 원부자재	2,621	2,948	3,160	1,856
화학 원료	2,119	2,696	2,780	1,444
사료 및 원료	2,173	2,373	2,456	1,510
기 타	37,617	47,615	44,436	23,738
합 계	84,801	106,750	113,792	63,456

자료원 : General Statistics Office, 주*) 추정치

베트남 주요국별 수출현황

(단위 : US\$백만)

순번	국가명	2010	2011	2012	2013.5월
1	미 국	14,238	16,928	19,668	8,846
2	일 본	7,728	10,781	13,060	5,290
3	중 국	7,309	11,125	12,388	4,949
4	한 국	3,092	4,715	5,580	2,647
5	말레이시아	2,093	2,832	4,496	1,971
6	독 일	2,373	3,367	4,095	1,950
7	UAE	508	922	2,078	1,598
8	영 국	1,681	2,398	3,034	1,425
9	태 국	1,183	1,792	2,832	1,360
10	홍 콩	1,464	2,206	3,706	1,325
	기 타	30,435	39,639	44,511	19,292
	합 계	72,192	96,906	114,573	50,653

자료원 : General Statistics Office

베트남 주요국별 수입현황

(단위 : US\$백만)

순번	국가명	2010	2011	2012	2013.5월
1	중 국	20,019	24,594	28,786	13,948
2	한 국	9,761	13,176	15,536	8,261
3	일 본	9,016	10,400	11,603	4,620
4	대 만	6,977	8,557	8,534	3,580
5	싱가포르	4,101	6,391	6,690	2,489
6	태 국	5,602	6,384	5,792	2,415
7	미 국	3,767	4,529	4,827	2,225
8	말레이시아	3,413	3,920	3,412	1,696
9	인 도	1,762	2,346	2,161	1,225
10	독 일	1,742	2,199	2,377	1,180
	기 타	18,641	24,254	24,074	10,217
	합 계	84,801	106,750	113,792	51,856

자료원 : General Statistics Office

한-베트남 교역동향

(단위 : US\$백만, 증감률%)

구 분	2010	2011	2012	2013.6월
수 출	9,652(35.0)	13,551(40.4)	15,946(18.4)	10,044(34.5)
수 입	3,330(40.5)	5,084(52.6)	5,718(12.5)	3,284(32.1)
무역수지	6,322	8,467	10,236	6,760

자료원 : 한국무역협회 통계(KOTIS)

한국의 대베트남 품목별 수출현황

(단위 : US\$백만, 증감률%)

품 목 명	2010	2011	2012	2013.6월
전자부품	275(127.5)	1,345(389.0)	3,626(169.6)	2,548(58.0)
산업용전자제품	878(134.8)	1,553(77.0)	1,282(-17.4)	1,196(178.2)
직물	1,144(18.4)	1,424(24.4)	1,505(5.8)	873(20.4)
석유화학제품	962(42.1)	1,219(26.7)	1,294(6.1)	756(21.9)
철강제품	1,431(80.3)	1,763(23.2)	1,468(-16.7)	729(-5.3)
중전기	117(80.8)	307(161.6)	569(85.1)	452(95.2)
수송기계	944(-15.6)	1,063(12.6)	704(-33.7)	332(-12.3)
비철금속제품	367(59.7)	487(32.7)	553(13.6)	327(41.7)
산업기계	443(43.3)	422(-4.8)	426(1.0)	308(36.5)
광물성연료	834(13.7)	1,094(31.2)	1,175(7.6)	294(-57.2)
기 타	2,257	2,874	3,354	2,229
합 계	9,652(35.0)	13,551(40.4)	15,956(18.4)	10,044(34.5)

자료원 : 무역협회 KOTIS(MTI 2단위 기준)

한국의 대베트남 품목별 수입현황

(단위 : US\$백만, 증감률%)

품 목 명	2010	2011	2012	2013.6월
광물성연료	767(33.2)	1,124(46.6)	987(-12.2)	672(91.3)
섬유제품	491(64.0)	977(99.1)	1,255(28.5)	643(35.8)
신변잡화	173(38.9)	267(54.3)	330(23.6)	206(25.8)
수산물	376(23.3)	481(27.9)	506(5.2)	202(-11.6)
전자부품	51(198.1)	122(139.9)	259(111.9)	186(132.1)
농산물	124(-11.8)	246(99.1)	346(40.6)	184(7.9)
임산물	189(104.5)	268(41.6)	277(3.3)	152(14.4)
비철금속제품	52(85.5)	92(78.0)	136(47.7)	137(163.4)
산업용전자제품	119(33.5)	166(39.5)	219(32.4)	124(13.2)
섬유사	270(43.8)	316(17.0)	233(-26.2)	122(2.5)
기 타	719	1,025	1,171	656
합 계	3,331(40.5)	5,084(52.6)	5,719(12.5)	3,284(32.1)

자료원 : 무역협회 KOTIS(MTI 2단위 기준)

▶ 한국투자기업지원센터

호치민 무역관 고문변호사 명단

구분	성명	현지법인명/직위	Tel	Email	특기사항
고문변호사	정대근	법무법인 로고스	84-8-3822-7161	dkchung@lawlogos.com	투자 · 지적재산권
고문변호사	고인선	법무법인 JP/변호사	84-8-3910-0619	isgo@jnplaw.com	노동법규

하노이무역관 고문변호사/컨설턴트 명단

구분	성명	현지법인명	Tel	Email	특기사항
고문변호사	박영수	법무법인 정평	84-4-3724-5201	lawyerpys@jnplaw.com lawyerpys@hanmail.net	법률
고문회계사	엄진용	이정 회계법인	84-4-3556-0470	uhmcpa77@e-jung.co.kr	회계

◎ 고문변호사 무료 상담

- 호치민: 월 1회(매월 2주차 금요일) 사전 예약, 고문변호사 대면 상담
- 하노이: 월 2회(매월 2주, 4주차 금요일) 사전 예약, 고문변호사 대면 상담
- 사전 예약시에는 아래의 담당자에게 질문 내용에 대해 사전 송부 요망
 - 담당자 :
 - 노동국 대리(호치민, kotrasgn@hanmail.net)
 - 김경돈 대리(하노이, kimkdon@ymail.com)

◎ 호치민 IP-DESK 상표·디자인 출원 지원

- 지원내용: 베트남 진출 우리기업의 지재산 애로사항 해결을 위한 상표·디자인 출원 비용 지원
- 신청자격: 한국에 사업자 등록이 되어 있는 기업으로 베트남에서 사업을 운영(예정) 중인 중소·중견 기업
- 문의처: KOTRA 호치민무역관 노동국 대리(kotrasgn@hanmail.net, (T)84-8-3822-3944)

◎ 베트남 투자 한국기업 현지경영 애로사항 접수 (베트남 총리실 공동추진)

=> 김경돈 대리, (T)84-4-3946-0511, (F)84-4-3946-0519, kimkdon@ymail.com

◎ 베트남 진출 한국기업 전용 구인구직 웹사이트 운영(무료)

www.workwithkorea.com (www.workwithkorea.com.vn)

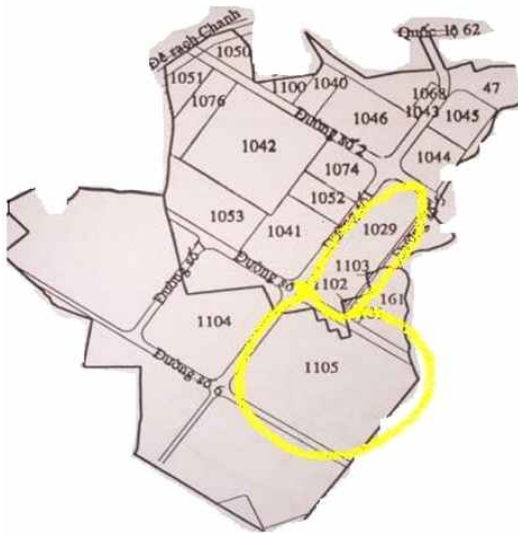
◎ 코트라 한-베 취업 카페

<http://cafe.naver.com/kotrahochiminh>

베트남 M&A 포럼 2013

포럼명	VIETNAM M&A FORUM 2013 (www.mavietnamforum.com/en)
일시	2013.8.8.(목), 08:00~16:30
장소	호치민 White Palace Convention Center
내용	- 베트남 M&A 시장 개요와 향후 전망, 기회 - 판매자와 구매자간 네트워킹 - 8월 7일: 비즈니스 만찬 & 8월 8일: 비즈니스 오찬 - 8월 9~10일: M&A 교육 과정
참석자	- 베트남 및 국제 투자자 - 공기업 및 상장기업 - 부동산회사 - 금융 서비스 회사, 법무법인, 회계법인 - 국내 및 국제 투자펀드
주최	AVM Vietnam (www.avm.vn)
공동주최	베트남 계획투자부(MPI), Vietnam Investment Review
연락처	포럼 사무국 Ms. Nguyen Hoai Thu Email : thu.nguyen@avm.vn , Tel: (84.4) 2246 6968, Fax: (84.4) 7303 8883

▶ 공장 및 부지 매각



※ 1102, 1103, 1029 일부(13,500㎡)를
공장부지로 사용 중이며,
1029의 14,000㎡와 1105의 72,047㎡
(총 86,047㎡)는 투자 대기 중으로
사용하지 않고 있음

지번	면적(㎡)	허가취득일	사용만료기간
1102	150	2009.6.11	2057.5.29(48년)
1103	303	2009.6.11	2057.5.29(48년)
1029	27,500	2007.10.3	2056.12.31(49년)
1105	72,047	2009.6.11	2057.5.29(48년)

1. 매각 단가: USD 35/㎡
2. 위치: 롱안성 Loi Binh Nhon 공단 (Lainco 사가 개발한 사기업의 공단)
3. 거리: 호치민에서 52km, 호치민에서 미토 간 고속화도로 이용 시 약 40분 소요

※ 공장부지로 사용 중인 부분은 매각됨. 나머지 대지 부분만 매각 가능.

▶ 해외진출 통합정보시스템 『OIS』 안내



해외투자진출 정보만을 모아 놓은 대한민국 해외 투자진출 정보 포털은 『OIS』 밖에 없습니다!!

정부 및 유관기관의 해외투자진출 정보를 One-Stop 서비스합니다.

지식경제부, 외교통상부, KOTRA, 수출입은행, KIEP, KIET 등 31개 유
관기관이 제공하는 해외진출정보를 한 곳에서 확인할 수 있습니다.

국가 기본정보에서 지역별 Q&A까지

국가 기본정보에서 심층보고서, 동영상자료까지 해외진출에 필요한 단
계별, 국가별 정보를 한꺼번에 열람하실 수 있습니다.

해외투자진출관련 궁금한 사항을 상담해 드립니다.

해외투자에 필요한 국내절차는 물론 국가별 투자환경에 대한 궁금증을
풀어 드립니다. 궁금하신 사항은 '[상답실 > 해외투자Q&A](#)'에 올려 주세
요.

OIS(www.ois.go.kr)는 국내기업의 해외진출이 확대됨에 따라 여러 기
관에 흩어진 투자진출 관련정보를 한 곳에 모아 One-Stop 서비스하기
위해 2007년 범정부 차원으로 구축하여 운영 중인 대한민국 정부의
해외진출정보포털 사이트입니다.